Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. № 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	12.12.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	43-12-07-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования Кирово-Чепецкий район Кировской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.04.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ютерра»
2.2.2. ИНН:	4345526673
2.2.3. ОГРН:	1234300006192
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., Кирово-Чепецкий район, д. Шутовщина, ул. Беговая, 1»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кировская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Кирово-Чепецкий район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Федяковское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Шутовщина
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Творчества
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	з/у 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	43:12:124000:3150
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7566 м2
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	18.11.2024
4.3.1.2. Номер:	РФ-43-4-12-2-01-2024-0134-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация муниципального образования Кирово-Чепецкий район Кировской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	—
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	—
4.5.2. Номер решения:	—
4.5.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	—

4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	—
4.6.1.1.2. Номер решения:	—
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	—
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	—
4.6.2.1.2. Номер решения:	—
4.6.2.1.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	—
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решени	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	—
5.1.2. Имя:	—
5.1.3. Отчество:	—
5.1.4. ИНН:	—
5.1.5. ОГРНИП:	—
5.2. Сведения о разработчике – юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Институт по изысканиям и проектированию объектов строительства и инфраструктуры «Кировводпроект»
5.2.2. ИНН:	4345411270
5.2.3. ОГРН:	1154345006221
5.3. Дата утверждения (при наличии):	2024 г.
5.4. Номер (при наличии):	КВП-24-034/1-ПЗ
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	—
5.5.2. Номер:	—
5.5.3. Наименование документа:	—
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	—
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	29.11.2024
6.1.1.2. Номер:	43-2-1-3-071335-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение	Общество с ограниченной ответственностью «Проммаш тест экспертиза»

экспертизы проектной документации:	
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	—
6.2.1.1. Дата утверждения:	—
6.2.1.2. Номер:	—
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	—
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	—
6.3.1. Дата:	—
6.3.2. Номер:	—
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	—
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	—
6.4.1. Дата:	—
6.4.2. Номер:	—
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	—
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., Кирово-Чепецкий район, д. Шутовщина, ул. Беговая, 1»
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	—
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1759,01
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	—
7.1.5. Площадь (кв. м):	9839,4
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	634,2
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6628,3
7.1.8. Количество помещений (штук):	149
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4

7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	145
7.1.11. в том числе квартир (штук):	145
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	—
7.1.13. Количество этажей:	9
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	—
7.1.16. Высота (м):	29,2
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем: 32962,2 куб.м.

Глава
Кирово-Чепецкого района
Кировской области _____ _____ С.В. Елькин
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " декабря 2024 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ___ г.

_____ _____ _____
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

" " 20 г.
_____ _____ ___

М.П.

ПОДГОТОВЛЕНО:

Ведущий специалист отдела
градостроительства администрации
Кирово-Чепецкого района _____ Котенева Д.А.